



МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

від _____ 20__ р.

Київ

№ _____

Про затвердження висновку
про вартість майна

Відповідно до абзацу четвертого пункту 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 02 січня 2003 року № 3), за результатами розгляду звіту про оцінку майна станом на 31 жовтня 2022 року, виконаного суб'єктом оціночної діяльності, фізичною особою-підприємцем, Войтенко Наталією Богданівною, та рецензії від 03 листопада 2022 року, рецензентом якої є рецензент-оцінювач Матюшин Олег Михайлович, враховуючи лист державного підприємства «Львівський державний цирк» від 09 січня 2023 року № 2,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити висновок про вартість майна – нежитлові приміщення №№7-11, 14, 15, 16-4, 5-2, 6-3, частк. 20 загальною площею 119,5 кв.м. на першому поверсі будинку артистів цирку «Арена» за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 83 (приміщення з окремим входом з двору; будівля 5-ти поверхова, цегляна, 1968 року побудови, загальна площа 1724,8 кв.м, технічний стан задовільний, група капітальності І) (додається).

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Галину ГРИГОРЕНКО.

Міністр

Олександр ТКАЧЕНКО



ЗАТВЕРДЖЕНО

" " 202_ р.

ВИСНОВОК
про вартість майна

виконавець	Суб'єкт оціночної діяльності фізична особа – підприємець Войтенко Наталія Богданівна
що діє на підставі	Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності № 713/20 від 07 серпня 2020 року та Договору № 01/11/22 від 02 листопада 2022 року
замовник оцінки	ДП "Львівський державний цирк"
власність, балансоутримувач	державна, ДП "Львівський державний цирк"
назва об'єкта, адреса, та його коротка характеристика	нежитлові приміщення №№ 7-11, 14, 15, 16-4, 5-2, 6-3, частк. 20 загальною площею 119,5 кв.м на першому поверсі будинку артистів цирку "Арена" за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 83 (приміщення з окремим входом з двору; будівля 5-ти поверхова, цегляна, 1968 року побудови, загальна площа 1724,8 кв.м, технічний стан задовільний, група капітальності І)
мета оцінки	визначення ринкової вартості майна для встановлення стартової ціни при передачі державного майна в оренду на конкурентних засадах
дата оцінки	31 жовтня 2022 року
вид вартості, що визначався	ринкова
використані методичні підходи	порівняльний, дохідний
величина вартості в гривнях без ПДВ	3 290 700 (три мільйони двісті дев'яносто тисяч сімсот)

Оцінювач

Сертифікат № 1074 виданий 30.05.1998 року
Посвідчення про підвищення кваліфікації
МФ № 2214-ПК від 07.09.2022 року



Войтенко Н.Б.